



COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI
Provincia di Forlì-Cesena

Marca da bollo
vigente

OGGETTO: RICHIESTA VALUTAZIONE PREVENTIVA.

(Ai sensi dell'art. 21 L.R. 15/2013 e s.m.i.)

Il sottoscrittoC.F.
residente invia..... n°
avente sull'immobile/area il titolo di

CHIEDE

La valutazione preventiva dell'ammissibilità del seguente intervento:

.....
.....
.....
.....
.....

nell'immobile/area sito nel Comune di San Mauro Pascoli, in via n°

censito al Catasto Fabbricati Catasto Terreni

Foglio Mappale/i Sub.

Foglio Mappale/i Sub.

E si allega pertanto:

- Relazione illustrativa a firma di professionista abilitato (*che tenga conto della specifica destinazione d'uso proposta e fare esplicito riferimento alla compatibilità con i vincoli o prescrizioni che gravano sull'immobile e/o sull'area interessata*), contenente i principali parametri progettuali;
- Documentazione fotografica dello stato di fatto relativa agli immobili e all'intorno immediato, con relativa planimetria con indicati i punti di ripresa;
- Estratto PSC/RUE a colori con individuazione dell'immobile o area intervento;
- Estratto di mappa catastale con individuazione dell'immobile o area intervento;
- Rilievo dell'area e/o immobile oggetto di intervento in scala adeguata per le aree (*con l'indicazione dei limiti di proprietà dei fabbricati circostanti, delle opere di urbanizzazione primaria limitrofe al lotto e delle alberature esistenti*) e, in scala non inferiore a 1:200, per gli



COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

Provincia di Forlì-Cesena

immobili, (con l'ulteriore indicazione delle piante di tutti i piani, adeguatamente quotate, corredate delle destinazioni d'uso dei locali, e con l'indicazione altresì dei prospetti e di almeno due sezioni);

- Richiesta di parere obbligatorio della CQAP, per interventi edilizi negli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale individuati dagli strumenti urbanistici intercomunali, ai sensi dell'articolo 3.9.1 comma 7 delle norme di PSC;
- Attestazione versamento Diritti di segreteria su CC postale n° 17298472 intestato a Comune di San Mauro Pascoli - Servizio Tesoreria, di importo di:
 - € 200,00 per interventi soggetti a SCIA e a Permesso di Costruire, ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n.23 del 18/02/2021.

San Mauro Pascoli li _____

IN FEDE
