



COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

Provincia di Forlì-Cesena

Piazza Mazzini n. 3 - tel. 0541-934021 / fax 0541-933350

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2019-2020-2021

Approvato con deliberazione della
Giunta Comunale n. 138 del 08/11/2018

DESCRIZIONE	FG.	PART.	SUB	SUPERFICIE	VALORE STIMATO	MODIFICA DESTINAZIONE URBANISTICA	CESSIONE/VALORIZZAZ.	NOTE
Terreno in via della Poesia	14	1090 1137		3986	401.000,00	NO	C	Destinazione urbanistica A10.4 "Tessuti residenziali pianificati"
Terreno via Romagna	12	940 941 47parte 1852 parte 1871 parte		4500	315.000,00	NO	C	Destinazione urbanistica A10.4 "Tessuti residenziali pianificati"
Terreno via Romagna	12	1852parte		2600	182.000,00	NO	C	Destinazione urbanistica A10.4 "Tessuti residenziali pianificati"
Terreno via Don Sturzo	8	864		709	70.900,00	NO	C	Destinazione urbanistica A10.1 "Tessuti residenziali a bassa densità"
Locali del compendio Pascoli attualmente utilizzati dall'Asp	13	1131	3		8.000,00€ /annui	NO	V	Locazione ad Asp in attesa della definizione dell'ampliamento del museo
Locali dell'Asilo nido "Il Bruco"	12	1208			7.000,00€ /annui	NO	V	Locazione parte dei locali non utilizzati dall'Asilo nido "Il Bruco"
Locali ad uso bar al p.t. della sede municipale	13	55	12		16.000,00€ /annui	NO	V	Locazione locali ad uso pubblico esercizio per somministrazione alimenti e bevande
Locali ad uso ufficio presso La Torre ex Hera luce	9	21	13		30.000,00€ /annui	NO	V	Riproposizione della locazione dei locali ad uso ufficio che saranno liberati a fine anno.

**I valori indicati sono determinati con criteri prudenziali e sulla base di valutazioni di larga massima. I prezzi a base d'asta per la vendita saranno fissati al momento del bando attraverso specifiche perizie di stima.