



COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI  
Provincia di Forlì – Cesena

**D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 – articolo 21**

**PROGRAMMA TRIENNALE 2019/2021  
ED ELENCO ANNUALE 2019  
DELLE OPERE PUBBLICHE**

**VARIAZIONE N°1/2019**

**APPROVATO**

**con Deliberazione C.C. N°48 del 03/08/2019**

RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE  
RESPONSABILE SETTORE TECNICO  
Giovanni Ravagli

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |                     |                     |                     |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | Disponibilità finanziaria (1)            |                     |                     | Importo Totale (2)  |
|   | Primo anno                               | Secondo anno        | Terzo anno          |                     |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge   | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo   | 325,000.00                               | 295,000.00          | 664,740.00          | 1,284,740.00        |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| stanziamenti di bilancio  | 289,800.00                               | 0.00                | 150,000.00          | 439,800.00          |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili  | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| altra tipologia   | 1,425,200.00                             | 2,055,000.00        | 1,782,660.01        | 5,262,860.01        |
| <b>totale</b>   | <b>2,040,000.00</b>                      | <b>2,350,000.00</b> | <b>2,597,400.01</b> | <b>6,987,400.01</b> |

Il referente del programma

Ravagli Giovanni

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
|         |                        |   |  |  | 0.00                                    | 0.00                           | 0.00   | 0.00               |                                    |   |   |  |  |                                  |   |                                |   |                                 |

Il referente del programma  
Ravagli Giovanni

**Nota:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1) | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2) | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) |              |            |                      |        |  |  |  |  |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|---|---|--|--------------------|--------------|------------|----------------------|--------|--|--|--|--|
|                             |                                |                                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |  |   |   |  | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annualità successive | Totale |  |  |  |  |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |  |   |   |  |                    |              |            |                      |        |  |  |  |  |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |  |   |   |  | 0.00               | 0.00         | 0.00       | 0.00                 | 0.00   |  |  |  |  |

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "T" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Ravagli Giovanni

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Annuale (2) | Codice CUP (3)  | Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del procedimento (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                       | Settore e sottosettore intervento                            | Descrizione dell'intervento   | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |              |                               |                         |  |   |                                  |                         |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|--|---|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|-------------------------|--|--|
|                                   |                       |                 |  |                                   |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                 |  |   |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su annualità successiva | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                         |  |  |
|                                   |                       |                 |  |                                   |                      |                      |              |      |     |                              |                                 |  |   |                                       |                                     |              |              |                               |                         |  |   | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |  |  |
| L81001550409201900001             | 1                     | G81D1800040004  | 2019   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 03 - Recupero                   | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero                     | RECUPERO EX ARENA ARCOBALENO  | 1                                     | 469.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 469.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900002             | 2                     | G84H15000130004 | 2019   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche                                | MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA ELEMENTARE MONTESSORI                          | 1                                     | 380.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 380.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900003             | 3                     | G87H17008880004 | 2019   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 01.01 - Stradali   | RIQUALIFICAZIONE VIA MARCOPOLO, CABOTO E MARE BLU                           | 1                                     | 210.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 210.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900004             | 4                     | G81118000010005 | 2019   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche                                | MIGLIORAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO LA RONDINE                              | 1                                     | 459.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 459.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900005             | 5                     | G82J18000000001 | 2019   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 04 - Ristrutturazione           | 01.01 - Stradali   | ADEGUAMENTO PONTE SUL CANALE FOSSATONE VIA EX SS. ADRIATICA                 | 1                                     | 382.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 382.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900011             | 6                     | G84G18000220004 | 2019   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 01 - Nuova realizzazione        | 02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente | Pista Ciclabile del Rio Salto - tratto compreso fra Via Rio Salto e Via Toi | 1                                     | 160.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 160.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900006             | 6                     | G89F18000160004 | 2020   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 03 - Recupero                   | 05.11 - Beni culturali                                       | RECUPERO APPARTAMENTO PASCOLI PRESSO COMPLESSO LA TORRE                     | 1                                     | 0,00                                | 400.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 400.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900007             | 7                     | G82E19000030002 | 2020   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | SI                   | 008          | 040  | 041 |                              | 04 - Ristrutturazione           | 06.41 - Opere e strutture per il turismo                     | ARREDO URBANO LUNGOMARE   | 1                                     | 0,00                                | 1.950.000,00 | 647.400,01   | 0,00                          | 2.597.400,01            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900008             | 8                     |                 | 2021   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 04 - Ristrutturazione           | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero                     | REALIZZAZIONE MUSEO DELLA CALZATURA - 2° STRALCIO                           | 1                                     | 0,00                                | 0,00         | 200.000,00   | 0,00                          | 200.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900009             | 9                     |                 | 2021   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | No                   | 008          | 040  | 041 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 01.01 - Stradali   | RIQUALIFICAZIONE VIA RIMINI (TRATTO)  | 1                                     | 0,00                                | 0,00         | 250.000,00   | 0,00                          | 250.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L81001550409201900010             | 10                    |                 | 2021   | Ravagli Giovanni                  | SI                   | SI                   | 008          | 040  | 041 |                              | 01 - Nuova realizzazione        | 05.08 - Sociali e scolastiche                                | REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO - PALESTRA                              | 1                                     | 0,00                                | 0,00         | 1.500.000,00 | 0,00                          | 1.500.000,00            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
|                                   |                       |                 |  |                                   |                      |                      |              |      |     |                              |                                 |  |   | 2.040.000,00                          | 2.350.000,00                        | 2.597.400,01 | 0,00         | 6.987.400,01                  | 0,00                    |  | 0,00  |                                  |                         |  |  |

- Note:
- (1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Ripartire nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera eq) del D.Lgs. 50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera eq) del D.Lgs. 50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Ripartire il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

Tabella D.5  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Ravagli Giovanni

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico intervento - CUI | CUP             | Descrizione dell'intervento  | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--|--|---------------|---|
|                               |                 |  |                               |                   |                    |                        |                     |                        |                             |  | codice AUSA  | denominazione |   |
| L81001550409201900001         | G81D18000040004 | RECUPERO EX ARENA ARCOBALENO   | Ravagli Giovanni              | 469.000,00        | 469.000,00         | MIS                    | 1                   | Si                     | Si                          | 1                                      |  |               |   |
| L81001550409201900002         | G84H15000130004 | MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA ELEMENTARE MONTESSORI                           | Ravagli Giovanni              | 380.000,00        | 380.000,00         | ADN                    | 1                   | No                     | No                          | 2                                      |  |               |   |
| L81001550409201900003         | G87H17000880004 | RIQUALIFICAZIONE VIA MARCO POLO, CABOTO E MARE BLU                           | Ravagli Giovanni              | 210.000,00        | 210.000,00         | MIS                    | 1                   | No                     | No                          | 1                                      |  |               |   |
| L81001550409201900004         | G81I18000010005 | MIGLIORAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO LA RONDINE                               | Ravagli Giovanni              | 459.000,00        | 459.000,00         | ADN                    | 1                   | No                     | No                          | 1                                      |  |               |   |
| L81001550409201900005         | G82J18000000001 | ADEGUAMENTO PONTE SUL CANALE FOSSATONE - VIA EX SS. ADRIATICA                | Ravagli Giovanni              | 362.000,00        | 362.000,00         | CPA                    | 1                   | No                     | No                          | 1                                      |  |               |   |
| L81001550409201900011         | G84G18000220004 | Pista Ciclabile del Rio Salto - tratto compreso fra Via Rio Salto e Via Tosi | Ravagli Giovanni              | 160.000,00        | 160.000,00         | AMB                    | 1                   | No                     | No                          | 2                                      |  |               |   |

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Ravagli Giovanni

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|
|                               |     |                             |                    |                     |   |

Il referente del programma

Ravagli Giovanni

Note

(1) breve descrizione dei motivi